

Tabela Opłat i Prowizji BPS Leasing dla transakcji leasingu nieruchomości

(obowiązuje od dnia 01.01.2023 r.)

| Lp. | Rodzaj usługi | proponowana stawka |
|--------------------------------|--|--|
| I. ANEKSY, POROZUMIENIA | | |
| 1. | Zwolnienie lub zmiana zabezpieczeń prawnych Umowy Leasingu w trakcie jej obowiązywania na wniosek Korzystającego | nie mniej niż 500 zł + koszty rzeczywiste |
| 2. | Symulacja/propozycja zmiany harmonogramu opłat leasingowych, przedterminowego zakończenia Umowy Leasingu, itp. | 100 zł za jedną symulację |
| 3. | Zmiana terminów płatności opłat okresowych w trakcie trwania Umowy Leasingu na wniosek Korzystającego | 1 000 zł |
| 4. | Przygotowanie aneksu zmieniającego nazwę firmy lub adres siedziby Korzystającego* | 150 zł za aneks do każdej Umowy Leasingu |
| 5. | Przygotowanie aneksu zmieniającego formę prawną Korzystającego* | 300 zł za aneks do każdej Umowy Leasingu |
| 6. | Cesja umowy leasingu (zmiana Korzystającego) | 0,3% sumy opłat pozostałych do spłaty, nie mniej niż 3 000 |
| 7. | Przedterminowe zakończenie Umowy Leasingu na wniosek Korzystającego | 1% sumy opłat pozostałych do spłaty, nie mniej niż 3 000 zł |
| 8. | Wydłużenie Umowy Leasingu / Skrócenie Umowy Leasingu / Zmiana wysokości opłat okresowych na wniosek Korzystającego | 1% sumy opłat pozostałych do spłaty, nie mniej niż 3 000 zł |
| 9. | Rozpatrzenie wniosku dot. pkt 6,7,8 (opłata pobierana, gdy nie dojdzie do zmiany w umowie)* | 1 000 zł |
| II. UBEZPIECZENIE | | |
| 10. | Weryfikacja, akceptacja i obsługa indywidualnego ubezpieczenia przedmiotu leasingu poza ofertą BPS Leasing | 300 zł za każdy rok kontynuacji |
| 11. | Wystawienie upoważnienia do odbioru odszkodowania z tytułu szkody częściowej | 250 zł (nie dotyczy polis z oferty BPS Leasing) |
| 12. | Ubezpieczenie przedmiotu leasingu/zawarcie polisy OC z tytułu posiadania przedmiotu leasingu przez BPS Leasing w przypadku niedostarczenia w terminie polisy indywidualnej Korzystającego lub dostarczenia polisy zawartej niezgodnie z wymogami OWL | 350 zł oraz zwrot kosztów składki |
| 13. | Refaktura kosztów składki ubezpieczenia przedmiotu leasingu nieopłaconej przez Korzystającego lub opłaconej z opóźnieniem, skutkującym koniecznością opłacenia składki przez Finansującego | 250 zł oraz zwrot kosztów składki |
| III. INNE CZYNNOŚCI | | |
| 14. | Przygotowanie na wniosek Korzystającego opinii o współpracy, pisemnej informacji o stanie zobowiązań | 100 zł |
| 15. | Przesyłki kurierskie na żądanie Korzystającego (w przyp. osób fizycznych prowadzących działalność gosp. na podstawie wpisu do CEIDG – koszty rzeczywiste) | 50 zł |
| 16. | Przygotowanie duplikatu dokumentów / potwierdzenie za zgodność z oryginałem | 5 zł za stronę, nie mniej niż 30 zł |
| 17. | Dokonanie przelewu opłaty leasingowej przez Korzystającego na koszt Finansującego | 20 zł za każdą transakcję |
| 18. | Udostępnianie faktur / not za opłaty leasingowe w formie elektronicznej na Portalu Klienta BPS Leasing (e-faktury) | 0 zł |
| 19. | Czynności operacyjne wymagające konsultacji prawnej na wniosek Korzystającego | 1% sumy opłat leasingowych pozostałych do spłaty, nie mniej niż 1 000 zł |
| IV. MONITORING UMÓW | | |
| 20. | Wystawienie wezwania do zapłaty* | 70 zł |
| 21. | Przeprowadzenie wizji lokalnej przez firmę zewnętrzną | 50 zł oraz zwrot poniesionych kosztów |
| V. INNE | | wg indywidualnych ustaleń |

*nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG

Klauzule dotyczące Tabeli Opłat i Prowizji BPS Leasing dla transakcji leasingu nieruchomości:

- Tabela jest podstawą naliczania opłat i prowizji za czynności wykonywane przez BPS Leasing w związku z realizacją i obsługą umowy leasingu nieruchomości.
- BPS Leasing może wykonać również inne czynności niż wymienione w Tabeli, za odpłatnością wynikającą z indywidualnych ustaleń.
- BPS Leasing może odmówić wykonania czynności jeżeli jej realizacja nie jest możliwa z przyczyn technicznych lub proceduralnych.
- Opłaty i prowizje płatne są w złotych (PLN) przelewem na podstawie faktury (ze stawką VAT 23%) wystawionej przez BPS Leasing, w terminie 14 dni od daty wystawienia.
- Niezależnie od wysokości opłaty lub prowizji zastrzeżonej w Tabeli, o ile koszty rzeczywiste operacji przewidzianych w Tabeli przewyższą wysokość opłaty lub prowizji, BPS Leasing będzie miał prawo do pobrania opłaty lub prowizji w wysokości równej kosztom rzeczywistym (nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gosp. na podstawie wpisu do CEIDG).
- Opłaty i prowizje należne BPS Leasing nie podlegają zwrotowi.